

# EDIFICA®

## TODO PARA CONSTRUIR



\*Programa sujeto a cambios

Donde la industria se actualiza, evoluciona y se proyecta hacia el futuro.

3 días de análisis, tendencias y visión con líderes del sector de la construcción.



GYE°  
Centro de Convenciones

Mayo 19 - 21<sup>^</sup> 2026<sup>^</sup>

Fecha de actualización: 23 Abril de 2026  
[www.edifica.com.ec](http://www.edifica.com.ec)



Ministerio de Infraestructura y Transporte



EXPOPLAZA  
NUEVAS EXPERIENCIAS NUEVOS NEGOCIOS

# 19 MAYO

## 09h00 - 10h00

Registro y acreditación

10h00 - 11h00

Charla inaugural del Ministerio  
de Transporte e Infraestructura

ECU   
Roberto Luque  
MIT


11h00 - 12h00 **Descarbonización y  
circularidad en la construcción  
en clima cálido-húmedos: desafíos  
y oportunidades para Guayaquil**

ESP   
Carlos Miquel  
USFQ

12h00 - 13h00 **EDIFICA TALKS**

¿Nuevo boom inmobiliario? ¿Cómo se  
está reinventando el financiamiento?

Moderador:

Alberto Acosta B.   
GRUPO SPURRIER

ECU   
Iván Andrade  
BANCO DEL PACÍFICO  
ECU   
Guillermo Lasso A.  
BANCO DE GUAYAQUIL

13h00 - 15h00

Almuerzo

14h30 - 15h00 **Charla Comercial**

Portafolio de bombas de agua Paolo y  
su correcta aplicación

ECU   
Edison Ascencio  
PROMESA

15h00 - 16h00

**BIM - Una estrategia de negocio**

ECU   
Giovanni Cisneros  
USFQ

17h00 - 18h00 **EDIFICA TALKS**

**Desarrollo inmobiliario de uso mixto**

ECU   
David Concha  
MINUTOCORP  
ECU   
Guillermo Jouvín  
ETINAR

# 20 MAYO

09h00 - 10h00

Registro y acreditación

11h00 - 12h00

Construcción sostenible en Ecuador,  
de la teoría a la práctica: criterios  
EDGE en energía, agua y materiales


ECU 

Daniel Rodríguez  
EN.TE ARQUITECTOS

12h00 - 13h00 **EDIFICA TALKS**

Primera vivienda y éxito en la promoción  
inmobiliaria: lo que nos enseñaron nuestros  
aciertos y errores

Moderador:

Paulina Viteri   
APIVE

ECU 

Luis Barek  
GALJOSA

ECU 

Alfonso Barek  
GALJOSA

ECU 

Stefano Ferretti  
AMBIENSA

13h00 - 15h00

Almuerzo

15h00 - 16h00

Metrópolis: Arquitectura, ciudad y  
futuro inmobiliario

PER 

José Orrego  
METRÓPOLIS OFICINA DE ARQUITECTURA

16h00 - 17h00

ROI verde: ¿Cuánto retorno genera invertir  
en construcción sostenible?

ECU 

Michael Pérez  
UESS

17h00 - 18h00 **EDIFICA TALKS**

Casos de éxito en proyectos  
inmobiliarios de centros logísticos  
y corporativos

ECU 

Ivan Baquerizo  
PROMOTORA BAQUEIRA

ECU 

Otto Sonnenholzner  
ESLIVE

# 21 MAYO

## 09h00 - 10h00

### Registro y acreditación

11h00 - 12h00 **Gestión de proyectos basada en BIM:**  
integración multidisciplinaria de arquitectura,  
estructuras e instalaciones, orientada a optimizar  
el diseño, la constructibilidad y el desempeño del  
proceso constructivo.

ECU   
**Ronald Torres**  
UEES

12h00 - 13h00 **EDIFICA TALKS**  
Ideas que se construyen:  
éxitos que redefinen la arquitectura

**Moderador:**

Rafael Baquerizo ECU   
BAQUERIZO ARQUITECTURA Y URBANISMO

ECU   
**Fabiana Alvear**  
INTEMPERIE STUDIO

PRI   
**Manuel Colón**  
INTEMPERIE STUDIO

PER   
**José Orrego**  
METRÓPOLIS OFICINA DE ARQUITECTURA

ECU   
**Jaime Andrés Ortega**  
JAO ARQUITECTOS

13h00 - 15h00 Almuerzo

15h00 - 16h00  
Análisis predictivo e inteligencia  
artificial en la gestión de proyectos  
de construcción

ECU   
**Iván Velasteguí**  
UESS

16h00 - 17h00  
Arquitectura en territorios satélites

ECU   
**José Fernando Gómez**  
NATURA FUTURA ARQUITECTURA

17h00 - 18h00 **EDIFICA TALKS**  
Nuevos retos para el constructor

ECU   
**Moderador: Alfredo Baquerizo**  
CONALBA

**EDIFICA**  
TODO PARA CONSTRUIR

# EDIFICA<sup>®</sup>

## TUDO PARA CONSTRUIR



\*Programa sujeto a cambios

### ASEGURA TU CUPO

#### AL CONGRESO

Con la compra de tu entrada  
a la feria



### INGRESA ESCANEANDO ESTE QR



Edifica.ec - Edifica

[www.edifica.com.ec](http://www.edifica.com.ec)



Ministerio de Infraestructura  
y Transporte

CONSTRUCTORES  
POSITIVOS



EXPOPLAZA  
NUEVAS EXPERIENCIAS  
NUEVOS NEGOCIOS